

**CTY TNHH ĐẦU TƯ
TÂN ĐẠI MINH**

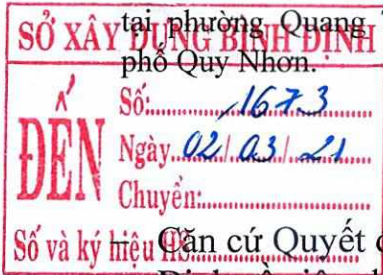
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 12/2021/TB-TĐM

Quy Nhơn, ngày 01 tháng 03 năm 2021

V/v công bố thông tin dự án nhà ở
xã hội Tân Đại Minh 2 (Lamer 2),

tại phường Quang Trung, thành
phố Quy Nhơn.



Kính gửi: - Sở Xây dựng Bình Định.

- Căn cứ Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc chấp thuận đầu tư dự án Nhà ở xã hội Tân Đại Minh 2 (Lamer 2);
- Căn cứ Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
 - Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 05/4/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về đối tượng, điều kiện và tiêu chí ưu tiên để lựa chọn các đối tượng được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại các dự án do các thành phần kinh tế đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Bình Định;
 - Căn cứ Quyết định số 62/2019/QĐ-UBND ngày 17/12/2019 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 05/4/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Công ty TNHH Đầu tư Tân Đại Minh (công ty) kính thông báo về công bố thông tin dự án theo Điều 20 Nghị định 100/2015/NĐ-CP với các nội dung như sau:

- Tên dự án: Nhà ở xã hội Tân Đại Minh 2 (Lamer 2).
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư Tân Đại Minh.
- Địa điểm xây dựng: Khu vực 5, P. Quang Trung, TP. Quy Nhơn.
- Địa chỉ liên lạc: Văn phòng kinh doanh Công ty, số 363 Tây Sơn, Quy Nhơn, Bình Định, vào các ngày làm việc trong tuần.
- Điện thoại: 02563 847 999.
- Tiến độ thực hiện dự án: Từ Quý III/2020 đến Quý II/2024.
- Quy mô dự án: Gồm 03 khối nhà chung cư, mỗi khối có 23 tầng nổi (bao gồm tầng kỹ thuật, mái) và 01 khối nhà để xe 4 tầng (bao gồm mái). Tổng số căn hộ chung cư: 851 căn, trong đó:
 - + Số căn hộ để bán, thuê mua: 674 căn
 - + Số căn hộ cho thuê mua: 177 căn
- Diện tích căn hộ: Từ 54,44m² đến 70,77m²
- Giá bán dự kiến: Giá bán trung bình 1m² sử dụng căn hộ: 13.500.000 đồng (chưa bao gồm thuế VAT 5% và phí bảo trì 2%). Giá bán chính thức sẽ được công bố sau khi có kết quả thẩm định và phê duyệt của Cơ quan chức năng.

- Thời gian bắt đầu nhận hồ sơ đăng ký: Từ tháng 03/2021 và theo từng đợt thông báo của Chủ đầu tư.
- Đối tượng được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội: Theo quy định tại Điều 49 và Điều 51 của Luật Nhà ở; Nghị định 100/2015/NĐ-CP; Quyết định số 62/2019/QĐ-UBND ngày 17/12/2019 của UBND tỉnh Bình Định.

Công ty kính thông báo để Quý sở nắm và công bố thông tin theo quy định./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (để b/cáo và đăng Website);
- Báo Bình Định (để đăng tin);
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC 





Lê Công Thành